



Til høringsinstanser, grunneiere og naboer:

- Trysil kommune, postmottak@trysil.kommune.no
- Statsforvalteren i Innlandet, sfinpost@statsforvalteren.no
- Innlandet fylkeskommune, post@innlandetfylke.no
- Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE), nve@nve.no
- Statens vegvesen, firmapost@vegvesen.no
- Kommuneoverlege, Trysil kommune, har@trysil.kommune.no
- Mattilsynet, postmottak@mattilsynet.no
- Politiet i Innlandet, post.innlandet@politiet.no
- Elvia AS, firmapost@elvia.no
- Midt-Hedmark Brann- og redningsvesen, Kirkevegen 75, 2409 Elverum, post@mhbr.no
- Trysilfjell Utmarkslag SA, utmark@trysil.com
- Grunneiere, naboer og gjenboere

Dato: 03.02.2026

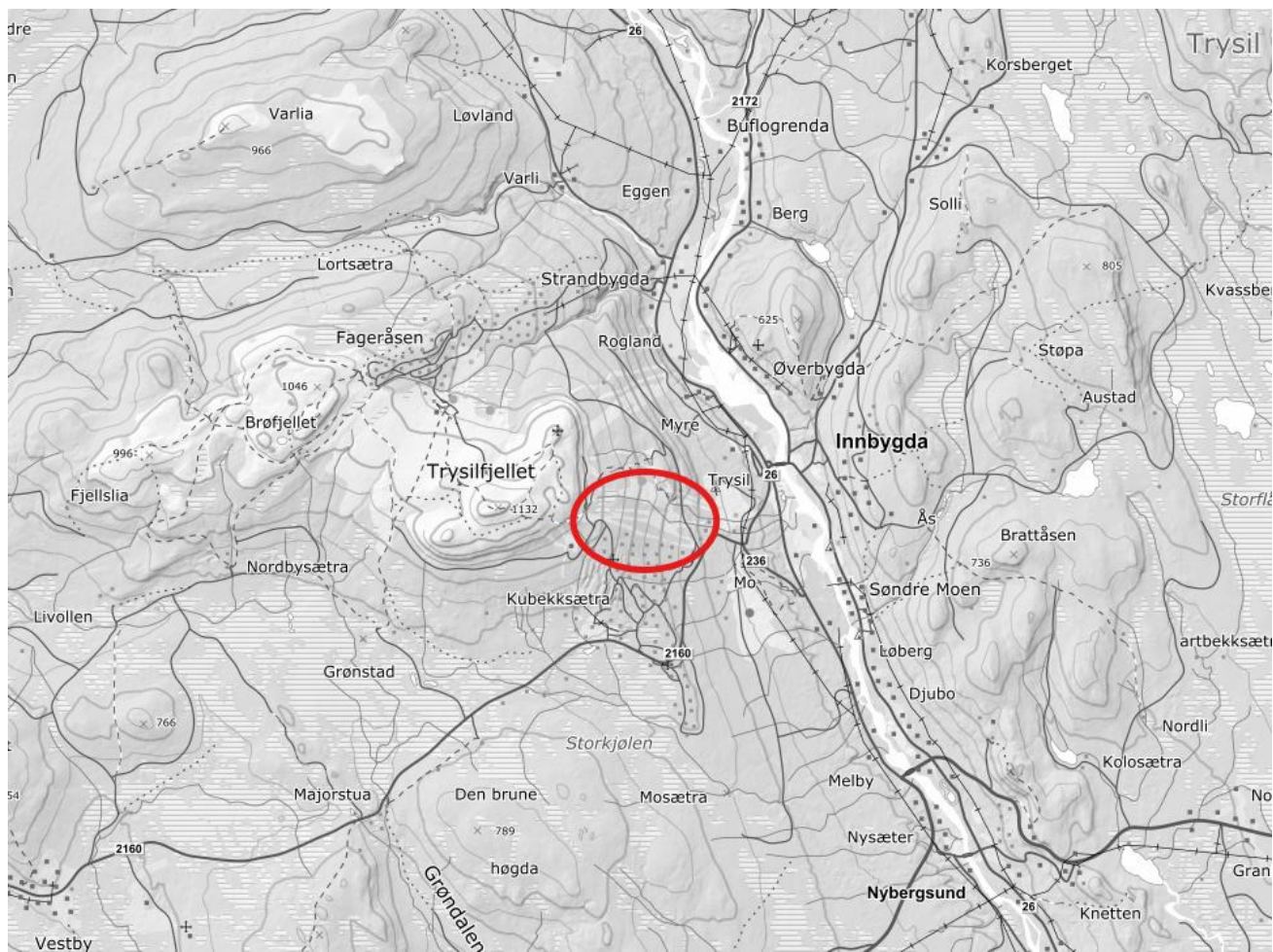
Varsel om oppstart av planarbeid

Detaljregulering av Trysilfjellet Øst, PlanID: 20260100

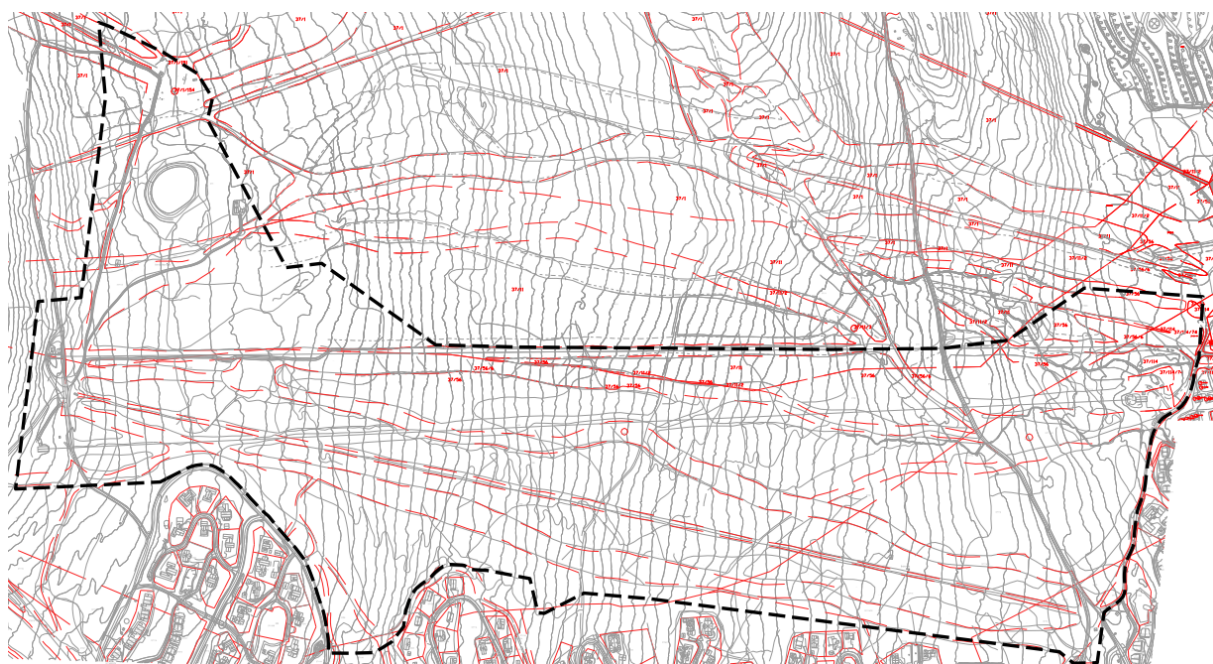
På vegne av SkiStar Norge AS avd. Trysil v/ Trond Moen varsles det i henhold til plan- og bygningslovens § 12-8 oppstart av planarbeid for Detaljregulering av Trysilfjellet Øst. Planen fremmes som en privat reguleringsplan hvor LAB 4 Prosjektering AS er engasjert for å utarbeide planen.

Planområde og beliggenhet

Planområdet er på ca. 990 daa og ligger i alpinområdet på østsiden av Trysilfjellet, vest for Innbygda. Området består i dag av eksisterende skiheiser, nedfarter, transportløyper og barskog, og er i hovedsak regulert til idrettsanlegg i gjeldende planer. Avgrensning av planområdet fremgår av vedlagte kart. Plangrensen følger tilgrensende reguleringsplaner der dette er naturlig, for å unngå restarealer mellom planområder. Berørte eiendommer fremgår av adresseliste og kartvedlegg.



Figur 1: Oversiktskartet viser planområdet beliggenhet i Trysil kommune.

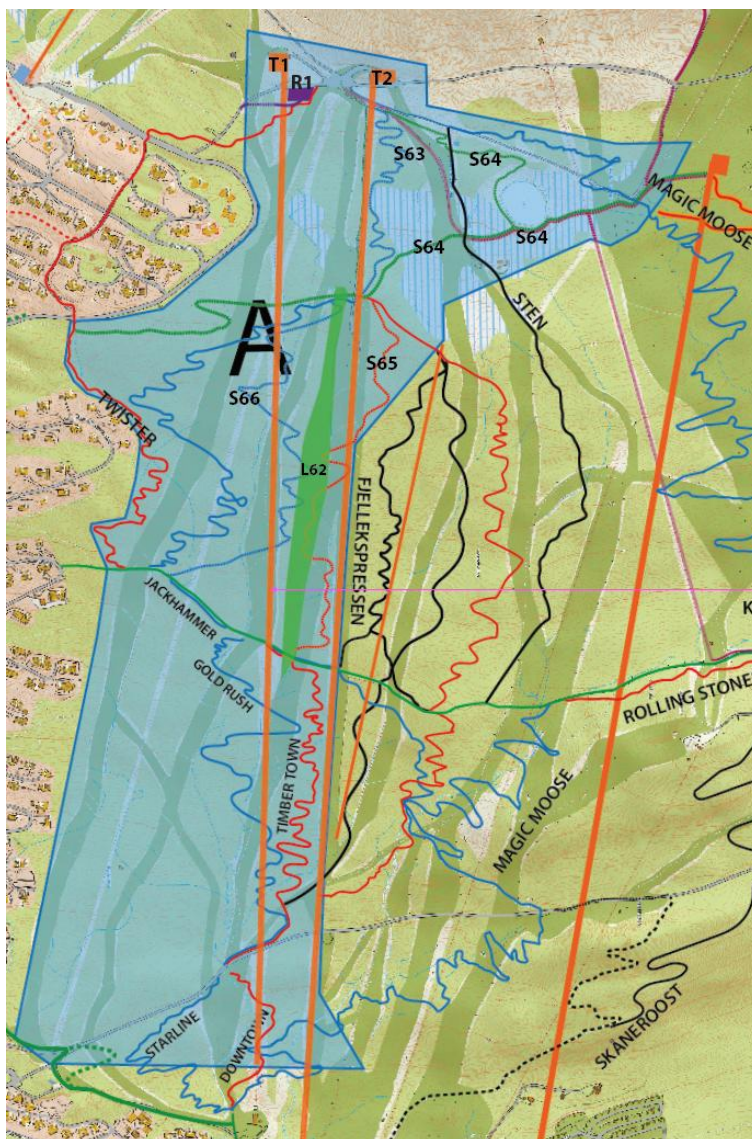


Figur 2: Kartutsnittet viser foreslått plangrense for detaljreguleringen (stiplet linje).

Hensikten med planen

Hensikten med planen er å legge til rette for en funksjonell og helhetlig videreutvikling av Trysilfjellet øst som helårs idretts- og aktivitetsområde. Planarbeidet omfatter blant annet justeringer og tilpasninger i eksisterende løypenett, sykkelstier og flerbruksstier, samt restaurant- og servicefunksjoner med tilhørende anlegg.

Planen skal sikre gode forbindelser og nødvendige tilpasninger i løypenettet i tilknytning til gondolen fra Turistsenteret. Gondolen er etablert i egen planprosess og danner et premiss for behovet for forbedrede forbindelser og aktivitetskorridorer innenfor dette planområdet. Det legges særlig vekt på å forbedre forbindelser mot sørlige deler av alpinanlegget og styrke tilgjengeligheten til grønne og blå løyper.



Tegnforklaring skisseutkast:

T1 – Liekspressen, planlagt rehabilitering i løpet av de neste 10 årene. Trenger stolgarasje ved topp eller bunnstasjon.

T2 – Fjellekspressen planlagt rehabilitering i løpet av de neste 5 årene, planlagt rehabilitering. Trenger stolgarasje ved toppstasjon.

L62 – Utvidelse av eksisterende bakke for opparbeiding til skicross, se vedlegg.

S63 – sykkelsti, blå, maskinbygget

S64 – flerbrukssti, grønn, maskinbygget forbindelse fra gondol.

S65 – sykkelsti, rød, maskinbygget

S66 – sykkelsti, blå, maskinbygget

R1 – restaurant med adkomstveg.

Figur 3: Skisseutkastet viser prinsipiell plassering av tiltak og korridorer, med tegnforklaring.

Planstatus

Planområdet er i kommuneplanens arealdel avsatt til idrettsanlegg samt fritids- og turistformål.

Planarbeidet vurderes å være i samsvar med overordnet plan. Planarbeidet innebærer en samordning og oppdatering av eksisterende reguleringer tilpasset dagens bruk og framtidige behov i alpinområdet.

Reguleringsplanen vil erstatte reguleringsplanen Stolheis i Trysilfjellet Sør (PlanID 20000400), samt deler av reguleringsplanen for Trysilfjellet sør, tomtene 1–466 (PlanID 20010400) og Område S1365/HC 1513/14, Trysilfjellet Sør (PlanID 20070800).

Oppstartsmøte og føringer for planarbeidet

Foreløpige rammer og føringer for planarbeidet fremgår av referat fra oppstartsmøte med Trysil kommune, datert 20.01.2026. Kommunen anbefaler oppstart av planarbeidet. Det er avklart at planen ikke utløser krav om konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger, men at tiltakene skal konsekvensvurderes som del av planbeskrivelsen. Det skal også utarbeides risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS-analyse) i henhold til plan- og bygningsloven § 4-3.

Viktige tema og berørte interesser

I oppstartsmøte med Trysil kommune den 20.01.2026 ble det pekt på særlig viktige temaer for videre planarbeid:

- Natur- og terrengforhold (inkl. terrengtilpasning og vegetasjon)
- Overvann og avrenning, herunder virkninger nedstrøms og i tilknytning til bekkeløp
- Klima og naturfare (flom- og skredforhold), inkludert behov for sikringstiltak
- Landskap og fjernvirkning
- Naturmangfold og vernskog
- Vassdrag og hensyn knyttet til verna vassdrag
- Friluftsliv og ferdsel, herunder forholdet til eksisterende stier og skiløyper
- Kulturminner og kulturmiljø
- Trafikale forhold, herunder adkomst og eventuelle virkninger utenfor planområdet

Disse temaene vil bli ivarettatt i planbeskrivelsen, konsekvensvurderinger og i ROS-analysen.

Innspill og merknader

Varselet kan også ses på LAB 4 Prosjektering sin nettside, www.lab4p.no/kunngjoringer og på kommunens nettside: <https://www.trysil.kommune.no/horinger/>, i tillegg til annonse i lokalavisa.

Spørsmål til planarbeidet kan rettes til LAB 4 Prosjektering AS, firmapost@lab4p.no, eller på tlf. 951 67 715. Merknader og innspill sendes skriftlig til firmapost@lab4p.no.

Vedlegg til varselet

- Planavgrensning i PDF og SOSI-format
- Referat fra oppstartsmøte
- Planinitiativ i PDF

Frist for merknad til oppstartsvarselet er 12.03.2026

Med vennlig hilsen

Trym Holt Rudshaug
Arealplanlegger